



Ixtlahuacán
de los Membrillos
AYUNTAMIENTO
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	No.
	139/2026

DATOS DEL PROPIETARIO			
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:	JOANA EDITH FLORES COVARRUBIAS		
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*
		TEL.:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA					
DOMICILIO:	LIBRAMIENTO DURAN LEGASPI L-6 M-A		COLONIA:	EL RODEO	
ENTRE LA CALLE:	REVOLUCION	Y LA CALLE:	NIÑOS HEROES	LOCALIDAD:	EL RODEO

DATOS DE LA OBRA									
GIRO:	MIXTO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-II)						TIPO DE LICENCIA	HABITACIONAL	
ESCRITURA No.:	40,232	NOTARÍA:	42(GUADALAJARA)	CTA. PREDIAL:	U 033650		CLAVE CATASTRAL:		
DICTAMEN	NO DICTAMEN			ALINEAMIENTO			CUENTA SAMAPA	34089-34022	
SUP. TERRENO	131.62	M2	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN							2.00 m	*	3.00 m
PROYECTO									

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA					
NOMBRE COMPLETO	ARQ. DANIEL LLAMAS RIOS		NÚMERO DE REGISTRO	OPI-077/2023	
DOMICILIO:	*		TEL.	*	
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*
				CÉDULA ESTATAL	338625
				CÉDULA FEDERAL	4049053

CALIFICACIÓN									
CONCEPTO			CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE			
ART. 41, I, B, 1 c (Licencia de Construcción)			92.65	M2	\$9.61	\$890.37			
ART. 105 I a. Forma Impresa			1.00	PZA	\$80.24	\$80.24			
ART. 28. Negocios Jurídicos			92.65	M2	\$21.50	\$1,991.98			
ART.74, XI) Habitabilidad			10.00	%	\$890.37	\$89.04			
ORDEN DE PAGO:	342	FECHA DE PAGO:	11/05/2026	PLAZO OTORGADO:	730 DIAS	RECIBO:	16775	TOTAL	\$3,051.62

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 15 DE MAYO DE 2026

ATENTAMENTE:

ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS
2024 - 2027
GOBIERNO MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO

